

广东省 茂名市 商品房预售许可证

编号：001-440902-2025-00001-8

开发企业名称	茂名华夏投资置业有限公司		开发资质证书号	粤房开证字贰1610220号	备注	
项目名称	华夏广场		项目坐落	广东省茂名市茂南区双山六路39号大院		
预售房屋建筑面积	6548.58 平方米	48 套	土地使用权证号及用途	(粤2022) 茂名市不动产权第000297号/商务金融用地, 零售商业用地, 城镇住宅用地, 娱乐用地		
其中	住宅	6257.97 平方米	43 套	预售房屋栋号及层数		3号:27层;
	商业	290.61 平方米	5 套	发证时各栋已建层数		3号:27层;
	办公	0 平方米	0 套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
	其他	0 平方米	0 套			
预售款专用账户 开户行及账号	广东茂名农村商业银行股份有限公司金塘支行(80020000022689121);					

根据国家和省法律、法规及相关规定, 以上所列房屋经审核已符合预售条件, 准予预售。本证使用时须附上项目平面图, 并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话: 0668-2280227

发证机关(盖章): 茂名市茂南区住房和城乡建设局

发证日期: 2025年01月13日

广东省住房和城乡建设厅监制