

# 广东省 茂名市 商品房预售许可证

编号：001-440901-2025-00008-6

开发企业名称	茂名市保运置业有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰1610111	备注
项目名称	茂名保利天珺项目三期	项目坐落	广东省茂名市市辖区茂南大道16号大院	
预售房屋建筑面积	11571.04 平方米 95 套	土地使用权证号及用途	粤（2020）茂名市不动产权第0077201号/商务金融用地, 零售商业用地, 城镇住宅用地, 娱乐用地	
其中	住宅	11460.43 平方米 93 套	预售房屋栋号及层数	8号:33层;
	商业	110.61 平方米 2 套	发证时各栋已建层数	8号:23层;
	办公	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押	否
	其他	0 平方米 0 套		
预售款专用账户 开户行及账号	广发银行股份有限公司茂名朝阳支行(9550880247350400384);			

根据国家和省法律、法规及相关规定, 以上所列房屋经审核已符合预售条件, 准予预售。本证使用时须附上项目平面图, 并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话: 0668-2280227

发证机关(盖章): 茂名市住房和城乡建设局

发证日期: 2025年01月26日

广东省住房和城乡建设厅监制